

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TIRGU NEAMT

HOTARÂRE

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru 2005

Consiliul Local al orasului Tirgu Neamt, judetul Neamt;

Avand in vedere prevederile art. 288 alin. (1) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

Analizand Expunerea de motive a Primarului orasului Tirgu Neamt si Raportul de specialitate al Serviciului Venituri – impozite si taxe din cadrul Primariei orasului Tirgu Neamt nr. 10220 din 24.05.2004.

In temeiul prevederilor art. 38, alin 2 (lit. d) si ale art. 46 alin. 3 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001.

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba impozitele si taxele locale din orasul Tirgu Neamt pentru anul 2005 cuprinse in anexele 1-9 care fac parte integranta din prezenta hotarare

Art. 2. Prevederile prezentei hotarari se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2005

Art. 3. Serviciul Venituri – impozite si taxe din cadrul Primariei va lua toate masurile necesare pentru ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art. 4. Secretarul orasului Tirgu Neamt va asigura publicitatea si comunicarea prezentei hotarari persoanelor si institutiilor interesate.

Nr. 40
din 28.05.2004

Presedinte de sedinta,
Consilier: Mercas Ioan

Contrasemneaza,
Secretar oras,
jr. Laura Hristea

IMPOZITUL PE CLADIRI DATORAT DE
PERSOANE JURIDICE

Art. 253 – din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal

In cazul persoanelor juridice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a cladirii.

In cazul contribuabililor care NU au efectuat nici o reevaluare a cladirilor incepand cu anul 1998, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 10%.

In cazul contribuabililor care au efectuat reevaluarea cota este de 1% inclusiv.

**ACORDAREA BONIFICATIEI PENTRU
PLATA CU ANTICIPATIE A IMPOZITELOR LA
CONTRIBUABILII PERSOANE FIZICE**

Art.255, alin.2 – din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

1. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre persoanele fizice pana la data de 15 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10% stabilita de consiliul local.

Art.260, alin.2 - din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

2. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre persoane fizice pana la data de 15 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10% stabilita de consiliul local.

Art.265, alin.2 - din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

3. Pentru plata cu anticipatie a taxei auto datorata pentru intregul an de catre persoane fizice pana la data de 15 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10% stabilita de consiliul local.

**TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR**

Art.267 - din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita de Consiliul local:

- m ² -	Taxa / lei
pâna la 150 mp inclusiv	35.000
intre 151 – 250 mp inclusiv	47.000
intre 251 - 500 mp inclusiv	60.000
intre 501 - 750 mp inclusiv	72.000
intre 751 - 1000 mp inclusiv	85.000
peste 1000 mp	85.000+130lei/mp pentru ceea ce depaseste supr. de 1000 mp.

2. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari necesare studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol precum si altor exploatari se calculeaza inmultind numarul de metri patrati de teren afectat de foraj sau de excavatie cu o valoare stabilita de consiliul local de 50.000 lei.

3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, afirmelor si reclamelor este de 50.000 lei pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

4. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de 75.000 lei pentru fiecare racord.

5. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau structurile de specialitate din cadrul Consiliului Judetean se stabileste de consiliul local in suma de 100.000 lei.

6. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale si este in suma de 60.000 lei.

**TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR
PENTRU A DESFASURA O ACTIVITATE ECONOMICA
SI A ALTOR AUTORIZATII SIMILARE**

Art.268 - din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

1. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice este stabilita de catre consiliul local si este de 500.000 lei.

2. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de 120.000 lei.

3. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe altele asemenea planuri detinute de consiliile locale se stabileste de catre consiliul local si este de 200.000 lei.

4. Taxa pentru eliberarea certificatelor de producator se stabileste de catre consiliile locale si este 500.000 lei astfel :

- taxa pentru eliberarea certificatului de producator – 300.000 lei/an
- taxa pentru viza trimestriala a certificatului de producator – 50.000 lei/trim.

**TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR
DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

Art.270- din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate

Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale.

Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate se plateste la bugetul local al unitatii administrativ – teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Cota taxei se stabileste de consiliul local, si este de 3%.

Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile reclama si publicitate cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari servicii de reclama si publicitate.

Art.271 - din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate intr-un loc public datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al autoritatii administratiei publice locale in raza careia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local astfel:

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 100.000 lei. (Firma instalata la locul in care o persoana deruleaza o activitate economica este asimilata afisului).

b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 150.000 lei.

Persoanele fizice si juridice care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate trebuie sa depuna o declaratie anuala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se plateste trimestrial in patru rate egale pana la datele de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie, 15 noiembrie inclusiv.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.275- din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

In cazul unei manifestari artistice sau al unei activitati distractive care are loc intr-o videoteca sau discoteca, impozitul pe spectacole se calculeaza pe baza suprafetei incintei prevazute in prezentul articol.

Impozitul pe spectacole se stabileste pentru fiecare zi de manifestare artistica sau de activitate distractiva, prin inmultirea numarului de metri patrati ai suprafetei incintei videotecii sau discotecii cu suma stabilita de consiliul local astfel :

- a) in cazul videotecilor suma este de 1.000lei/mp
- b) in cazul discotecilor suma este de 1.000 lei/mp

Impozitul pe spectacole se ajusteaza prin inmultirea sumei stabilite de consiliile locale cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii, care este 3.

Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole au obligatia de a de pune o declaratie la comrpimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice.

Declaratia se depune pana la data de 15, inclusiv a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.

TAXA HOTELIERA

Art.278 si art. 279 - din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

Consiliul local poate institui o taxa pentru sederea intr-o unitate de cazare, intr-o localitate asupra careia consiliul local isi exercita autoritatea dar numai daca taxa se aplica conform prezentui articol.

Taxa pentru sederea intr-o unitate de cazare denumita taxa hoteliera se incaseaza de catre persoanele juridice prin intermediul carora se realizeaza cazarea o data cu luarea in evidenta a persoanelor cazate.

Unitatea de cazare are obligatia de a varsa taxa colectata la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia este situata acesta.

Taxa hoteliera se datoreaza pentru intreaga perioada de sedere.

Unitatile de cazare au obligatia de a varsa taxa hoteliera la bugetul local, lunar, pana la data de 10 inclusiv a lunii urmatoare celei in care s-a colectat taxa hoteliera de la persoanele care au platit cazarea.

Unitatile de cazare au obligatia de a depune lunar o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a taxei hoteliere inclusiv.

Taxa hoteliera se calculeaza prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitatile de cazare.

Cota taxei se stabileste de catre Consiliul local si este stabilita astfel :

- pentru unitati de cazare tip hotel – 3%
- pentru pensiune – 1%.

ALTE TAXE LOCALE

Art.278- din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal

A) Consiliile locale pot institui o taxa de pana la 100.000 lei pentru utilizarea temporara a locurilor publice.

B) Consiliul local poate stabili o taxa annuala de pana la 300.000 lei pentru fiecare vehicol lent.

In baza articolului mentionat propunem urmatoarele taxe locale:

A) 1. Taxa pentru parcare curenta, ocazionala si utilizarea drumurilor publice de catre autovehicule

- 70.000 lei/an/autovehicul inregistrat in evidentele Serviciului Venituri – impozite si taxe si care parcheaza si utilizeaza drumurile publice. Se plateste trimestrial in patru rate egale pana la datele : 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie si 15 noiembrie inclusiv.

2. Taxa pentru depozitarea de materiale pe domeniul public.

- 25.000 lei/mp/zi. Taxa se achita la data obtinerii autorizatiei

3. Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri sau alte locuri anume stabilite prin HCL.

- 50.000 lei/mp/zi. Taxa se achita zilnic sau pe baza de abonament dupa modelul stabilit de Serviciul de Urbanism.

4. Taxa pentru utilizarea spatiului destinat ofiterii de casatorii.

- 150.000 lei.

5. Taxa xerox - 2.000 lei/fila

6. Taxa formular - 2.000 lei

B) Taxa anuala pentru fiecare din urmatoarelevehicole lente este de 300.000 lei

1. autocositoare;
2. autoexcavator (excavator pe autosasiu);
3. autogreder sau autogreper;
4. buldozer pe pneuri;
5. compactor autopropulsat;
6. excavator cu racleți pentru săpat sanțuri, excavator cu rotor pentru săpat sanțuri sau excavator pe pneuri;
7. freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat;
8. freză rutieră;
9. încărcător cu o cupă pe pneuri;
10. instalație autopropulsată de sortare-concasare;
11. macara cu greifer;
12. macara mobilă pe pneuri;
13. macara turn autopropulsată;
14. masină autopropulsată pentru oricare din următoarele:
 - a) lucrări de terasamente;
 - b) construcția si întreținerea drumurilor;
 - c) decopertarea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri;
 - d) finisarea drumurilor;
 - e) forat;
 - f) turnarea asfaltului;
 - g) înlăturarea zăpezii;
15. sasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne;
16. tractor pe pneuri;
17. troliu autopropulsat;
18. utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor;
19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă;
20. vehicul pentru măcinat si compactat deseuri;
21. vehicul pentru marcarea drumurilor;
22. vehicul pentru tăiat si compactat deseuri.

Persoanele fizice si juridice care detin vehicole lente trebuie sa depuna o declaratie annuala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale. Taxa se plateste trimestrial in patru rate egale : 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie si 15 noiembrie inclusiv.

FACILITATI FISCALE SI PROCEDURA DE ACORDARE – LA CONTRIBUABILI – PERSOANE FIZICE

Art.286 - din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.

Alin. 1 – Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri sau o reducere a acestuia pentru o cladire folosita ca domiciliu de persoana fizica ce datoreaza acest impozit

Alin. 2 – Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu a persoanei fizice care datoreaza acest impozit.

Alin. 3 – Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim pe economie ori constau in exclusivitate din ajutor de somaj si/sau pensie de asistenta sociala.

Facilitati fiscale pentru anul 2005 :

- reducerea cu 20% a impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren la adresa de domiciliu pentru titularii de rol (sot - sotie) care realizeaza venituri lunare mai mici decat salariul minim pe economie ;
- reducerea cu 30% a impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren la adresa de domiciliu pentru titularii de rol (sot - sotie) unde numai unul din soti realizeaza venituri lunare mai mici decat salariul minim pe economie iar celalalt nu are venituri ;
- reducerea cu 50% a impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren la adresa de domiciliu pentru titularii de rol (sot - sotie) care beneficiaza de ajutor de somaj si/sau pensie de asistenta sociala.

Procedura de acordare

Persoanele fizice aflate in situatiile prevazute mai sus vor respecta urmatoarea procedura :

- vor depune o cerere la registratura prin care solicita scutirea sau reducerea de impozite la care anexeaza
- copie dupa actul de identitate din care rezulta adresa de domiciliu
- adeverinta din care sa rezulte veniturile lunare
- certificat de atestare fiscala eliberat de Administratia Finantelor Publice din care sa rezulte ca nu detine societate comerciala sau nu desfasoara alte activitatl din care se obtin venituri suplimentare
- nu au inregistrate in baza de date a Serviciului Venituri – impozite si taxe mijloace de transport.