



ORAȘUL TÂRGU-NEAMȚ

str. Ștefan cel Mare 62, 615200 Târgu-Neamț, Tel.0233/790245; 0233/790305; Fax:0233/790508;
Site: www.primariatarguneamt.ro; E-mail: tgnt@primariatgneamt.ro

Data publicării: 22.03.2019

SERVICIUL COMUNICARE ȘI RELAȚII PUBLICE

Nr.4294 din 22.03.2019

**Aprob,
Primar
Vasilică Harpa**

**Anunț privind implicarea și consultarea publicului în etapa
elaborării propunerilor
privind Planul Urbanistic Zonal
"SCHIMBARE DESTINAȚIE URBANISTICĂ TEREN ÎN ZONĂ
PENTRU SPAȚII COMERCIALE, DEPOZITARE ȘI SERVICII",
ORAȘ TÂRGU-NEAMȚ
ETAPA A II-A - 22.03.2019-10.04.2019**

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra propunerilor **Planului Urbanistic Zonal pentru schimbare destinație urbanistică teren în zonă pentru spații comerciale, depozitare și servicii**, pe terenul proprietate privată a S.C. AMIPROD WOOD S.R.L.

Publicăm astăzi 22.03.2019 pe site-ul Primăriei orașului Târgu-Neamț la adresa www.primariatgneamt.ro, secțiunea DEZBATERI PUBLICE - *Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului* și afișăm pe 3 panouri conforme, rezistente la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate (în fața Primăriei, în fața Casei Culturii "Ion Creangă", la intrarea în incinta SC Euroforest SRL, str.Lalelelor) datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

<p>PRIMĂRIA ORAȘULUI TÂRGU-NEAMȚ Data anunțului: 22.03.2019 CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI P.U.Z. -ETAPA a II-a</p> <p>Denumirea obiectivului de investiții P.U.Z. – Plan Urbanistic Zonal ”Schimbare destinație urbanistică teren în zonă pentru spații comerciale, depozitare și servicii” în str. Castanilor, FN, Târgu-Neamț</p> <p>Beneficiar: SC AMIPROD WOOD SRL, Com.Vânători-Neamț, jud. Neamț</p> <p>Proiectant general: S.C. TOPOPREST SRL PIATRA NEAMȚ</p>	<p><u>PROPUNERE</u> Beneficiarul dorește amplasarea unui complex comercial, spații de depozitare, zone de servicii și birouri, cu regim maxim de înălțime S+P+1E+M. În imediata vecinătate a acestui amplasament, respectiv latura Estică se dorește realizarea de locuințe colective (în blocuri) cu regim maxim maxim de înălțime S+P+4E+M.</p> <p>Construcția se va realiza pe terenul proprietate privată a beneficiarului și este identificat prin extrasul de Carte Funciară nr. 20687/31.07.2018, nr. cad.56075, în suprafață totală de 42560 mp, situat în str. Castanilor, FN.</p> <p>Bilanțul teritorial propus în limita terenului proprietate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Terenul studiat are suprafața totală S_T -42560 mp - Spații verzi-10661 mp - Locuințe și dotări – 11976 mp - Circulații auto, pietonale și parcaje–19923 mp <p>POT – 80% Regim de înălțime (max.) – S+P+4E+M</p>
<p>Publicul este invitat în perioada 22.03.2019-10.04.2019</p> <ul style="list-style-type: none"> - să consulte documentația tehnică la sediul Primăriei orașului Târgu-Neamț, str. Ștefan cel Mare nr.62 - Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului-Birou 38 și Serviciul Comunicare și Relații Publice-Birou nr.5, de luni până joi, între orele 8,00-16,30, vineri între orele 8,00-14,00, respectiv pe site-ul www.primariatgneamt.ro, Rubrica <i>DEZBATERI PUBLICE - Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului</i>; - să trimită observații, sugestii, propuneri în scris asupra documentelor Planului Urbanistic Zonal la sediul Primăriei orașului Târgu-Neamț, str. Ștefan cel Mare nr.62 - Serviciul Comunicare și Relații Publice - Birou 5. Propunerile pot fi transmise și la nr. de fax: 0233/790508 sau la adresa de e-mail: tgnt@primariatgneamt.ro - până la data de 10.04.2019. <p>PUBLICUL ESTE INVITAT ÎN DATA DE 11.04.2019, ORA 16,00 SĂ PARTICIPE LA DEZBATEREA PUBLICĂ a propunerilor preliminare, ce se va desfășura la sediul Primăriei orașului Târgu-Neamț, str. Ștefan cel Mare nr.62 în sala de ședințe.</p> <p>Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin publicare pe pagina de Internet a Primăriei orașului Târgu-Neamț la adresa www.primariatgneamt.ro, secțiunea DEZBATERI PUBLICE - <i>Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului</i>, în termen de 10 zile de la încheierea termenului de primire a observațiilor și propunerilor.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Comunicare și Relații Publice, Mihaela Rotaru-Popa, Birou 5, tel.0233790305, int.105.</p>	

