



ORAȘUL TÂRGU-NEAMȚ

B-dul Ștefan cel Mare 62, 615200 Târgu-Neamț, Tel.0233/790245;790305; Fax: 233/790508;
E-mail: tgnt@primariatgneamt.ro; Site: www.primariatarguneamt.ro

ANUNȚ

privind lucrările de înregistrare sistematică de cadastru și carte funciară

Aducem la cunoștința cetățenilor, deținători de imobile, terenuri cu sau fără construcții, la nivelul Unității Administrativ Teritoriale Târgu-Neamț, că sunt demarate lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor, având ca scop înregistrarea **gratuită** a acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Lucrările sunt finanțate de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin Programul Național de Cadastru și Carte Funciară, privind înregistrarea tuturor proprietăților din România.

Lucrările pentru înregistrarea sistematică se vor executa pentru imobilele din sectoarele cadastrale nr. **107, 12, 142, 140, 124, 123.**

Harta cu dispunerea sectoarelor cadastrale poate fi consultată pe site-ul primăriei.

In acest sens, în data de 25 iulie 2024, ora 12,00 se organizează, împreună cu firma autorizată care realizează lucrările, întâlnirea de informare cu cetățenii, proprietarii, posesorii sau alți deținători legali ai terenurilor, la sediul Primăriei Târgu-Neamț, sala de ședință.

S-a organizat un **punct de informare și de colectare a documentelor juridice**, unde cetățenii, instituțiile publice, societățile comerciale, alte persoane interesate pot aduce documentele de proprietate asupra imobilelor pe care le dețin și unde pot solicita explicații suplimentare necesare realizării lucrărilor de cadastru.

Punctul de informare este la sediul Primăriei Târgu-Neamț

biroul **Fond Funciar-Registrul Agricol**

program: **Luni – Joi**, în intervalul orar **10:00 – 14:00.**

Măsurătorile topografice se vor efectua etapizat, pe sectoare cadastrale, după un program stabilit care va fi comunicat în prealabil.

Pentru buna desfășurare a lucrărilor este importantă colaborarea dumneavoastră cu reprezentanții primăriei și ai firmei executante, S.C. GENERAL SURVEY CORPORATION S.R.L., în scopul:

- ⇒ permiterii accesului în proprietăți pentru realizarea măsurătorilor topografice
- ⇒ identificării limitelor imobilelor împreună cu echipele care realizează lucrările de specialitate
- ⇒ prezentării și colectării actelor juridice referitoare la imobile

Vă invităm să vă prezentați la Punctul de informare cu documentele care să ateste dreptul de proprietate, după cum ar fi:

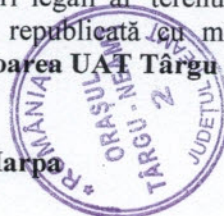
- ⇒ Titlu de proprietate;
- ⇒ Extras de carte funciară;
- ⇒ Certificat de moștenitor;
- ⇒ Contract de vânzare-cumpărare;
- ⇒ Acte de donație, partaj, hotărâre judecătorească definitivă, etc;
- ⇒ Acte de proprietate asupra construcțiilor;
- ⇒ Acte de identitate (CI/BI în termen de valabilitate);
- ⇒ Certificat de deces;
- ⇒ Certificat de căsătorie;

În vederea înregistrării în documentele tehnice și în cartea funciară, este suficientă prezentarea ultimului act doveditor al drepturilor reale privitoare la imobil, în forma cerută de lege.

În situația în care nu există acte de proprietate recomandăm să vă prezentați la primărie în vederea obținerii **adeverinței care atestă calitatea de posesor** asupra imobilului, după identificarea și efectuarea măsurătorilor de către echipele firmei executante.

În situația în care proprietarii, posesorii sau alți deținători legali ai terenurilor nu pot fi identificați, conform Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, **dreptul de proprietate se va înscrie provizoriu în favoarea UAT Târgu-Neamț.**

PRIMAR,
Daniel-Vasilică Harpa



**SECTOARELE CADASTRALE ÎN CARE SE VOR EFECTUA LUCRĂRI DE ÎNREGISTRARE
SISTEMATICĂ A IMOBILELOR**

SECTOR	TARLA/PARCELA
107	27-374, 375, 377 Tarla "Pârâul Arini"
12	18-160 și 18-162 Tarla "Gavan-Răchieru"
142	28-379-Tarla "Dulamă" 28-380- Tarla "Ocea" 29-382-Tarla "Fântână Nevel" 29-382-Tarla"ColacuII"
140	32-436 Tarla "Urzică"(extravilan)
124	40-493 si 40-494- și 41-498- Tarla" Osoi Humuleștii Noi"
123	42-500 și 43/506- Tarla" Osoi Humuleștii Noi"